

Приложение 2 к письму
Управления Минюста России по
Красноярскому краю
от 17.08.2021 № 24/04- 5338

**Информация
о порядке совершения нотариальных действий
органами местного самоуправления Красноярского края**

Нотариат в Российской Федерации призван обеспечивать в соответствии с Конституцией Российской Федерации, конституциями (уставами) субъектов Российской Федерации, Основами законодательства Российской Федерации о нотариате (далее – Основы) защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени Российской Федерации.

Основами предусмотрено, что нотариальные действия в Российской Федерации совершают нотариусы, работающие в государственной нотариальной конторе или занимающиеся частной практикой.

В Красноярском крае установлено 53 нотариальных округа, 154 должности нотариусов. Это самое большое количество нотариусов среди субъектов Российской Федерации в составе Сибирского федерального округа (СФО). Государственные нотариальные конторы в Красноярском крае отсутствуют; нотариальные действия совершают нотариусы, занимающиеся частной практикой.

Нотариальные конторы, в основном, располагаются в городах и районных центрах на территории края. Сведения о нотариусах города Красноярска и Красноярского края с указанием адресов нотариальных контор, контактных телефонов и распорядка приема граждан размещены на официальных сайтах Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Красноярскому краю (далее – Управление Минюста) и Нотариальной палаты Красноярского края (далее – Нотариальная палата) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

По состоянию на 01.08.2021 в крае замещены 153 должности нотариусов, 1 должность нотариуса в Пировском нотариальном округе является вакантной.

Наряду с нотариусами право совершать определенные законом нотариальные действия в поселениях или населенных пунктах, где

нотариус отсутствует, имеют должностные лица местного самоуправления, перечень которых установлен в части 4 статьи 1 Основ:

- 1) в поселении - глава местной администрации поселения и (или) уполномоченное должностное лицо местного самоуправления;
- 2) в расположенном на межселенной территории населенном пункте - глава местной администрации муниципального района и (или) уполномоченное должностное лицо местной администрации муниципального района;
- 3) во входящем в состав территории муниципального округа, городского округа населенном пункте, не являющемся его административным центром, - уполномоченное должностное лицо местной администрации муниципального округа, городского округа в случае, если такое должностное лицо в соответствии со своей должностной инструкцией исполняет должностные обязанности в данном населенном пункте.

Всего в Красноярском крае 545 муниципальных образований, в 451 из них совершаются нотариальные действия должностными лицами местного самоуправления.

В соответствии с частью 5 статьи 1 Основ органами местного самоуправления в Управление Минюста направляются учетные сведения о должностных лицах местного самоуправления, совершающих нотариальные действия в поселениях (населенных пунктах) Красноярского края. Они размещены в разделе «нотариат» официального сайта Управления Минюста в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://to24.minjust.gov.ru/>).

Согласно учетным данным в настоящее время в крае нотариальные действия для граждан, зарегистрированных по месту жительства или пребывания в поселениях (населенных пунктах), предусмотренных частью 4 статьи 1 Основ, совершают 392 главы и 374 уполномоченных должностных лица местного самоуправления.

До 1 сентября 2019 года указанными должностными лицами совершалось около 50 тысяч нотариальных действий ежегодно. В связи с изменениями, внесенными Федеральным законом № 226-ФЗ в статью 37 Основ, исключающими право должностных лиц местного самоуправления удостоверить завещания и доверенности на распоряжение недвижимым имуществом, количество нотариальных действий, совершаемых должностными лицами местного самоуправления Красноярского края, сократилось до 22 тысяч (данные за 2020 год).

Согласно положениям статьи 37 Основ (в редакции Федерального закона № 226-ФЗ) должностные лица местного самоуправления для лиц, зарегистрированных по месту жительства или месту пребывания в соответствующих поселениях (населенном пункте), в соответствии с

уставом муниципального образования имеют право совершать следующие нотариальные действия:

- 1) удостоверить доверенности, за исключением доверенностей на распоряжение недвижимым имуществом;
- 2) принимать меры по охране наследственного имущества путем производства описи наследственного имущества;
- 3) свидетельствовать верность копий документов и выписок из них;
- 4) свидетельствовать подлинность подписи на документах;
- 5) удостоверить сведения о лицах в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- 6) удостоверить факт нахождения гражданина в живых;
- 7) удостоверить тождественность собственноручной подписи инвалида по зрению, проживающего на территории соответствующего поселения или муниципального района, с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи;
- 8) удостоверить факт нахождения гражданина в определенном месте;
- 9) удостоверить тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
- 10) удостоверить время предъявления документов;
- 11) удостоверить равнозначность электронного документа документу на бумажном носителе;
- 12) удостоверить равнозначность документа на бумажном носителе электронному документу.

В соответствии с частью 3 статьи 37 Основ сведения об удостоверении или отмене доверенности должны быть в установленном порядке направлены органом местного самоуправления, в котором работает должностное лицо, удостоверившее доверенность, в Нотариальную палату в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью, в течение 5 рабочих дней со дня совершения нотариального действия для внесения таких сведений в реестр нотариальных действий единой информационной системы нотариата.

При совершении нотариальных действий должностные лица местного самоуправления руководствуются Конституцией Российской Федерации, конституциями (уставами) субъектов Российской Федерации, Основами, Гражданским кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, принятыми в пределах их компетенции, а также международными договорами Российской Федерации.

В соответствии с частью 3 статьи 39 Основ приказом Минюста России от 07.02.2020 № 16 утверждена в новой редакции Инструкция о порядке

совершения нотариальных действий должностными лицами местного самоуправления (далее – Инструкция).

Согласно Инструкции информация о должностных лицах местного самоуправления размещается на стендах в помещениях, занимаемых соответствующим органом местного самоуправления, а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Должностным лицам местного самоуправления при исполнении служебных обязанностей, а также лицам, работающим в органе местного самоуправления, запрещается разглашать сведения, оглашать документы, которые стали им известны в связи с совершением нотариальных действий, в том числе и после прекращения полномочий или увольнения, за исключением случаев, предусмотренных Основами.

Должностные лица местного самоуправления обязаны оказывать гражданам содействие в осуществлении их прав и защите законных интересов, разъяснять им права и обязанности, предупреждать о последствиях совершаемых нотариальных действий с тем, чтобы юридическая неосведомленность не могла быть использована им во вред.

В соответствии со статьей 33.1 Основ контроль за совершением нотариальных действий должностными лицами местного самоуправления осуществляет территориальный орган Минюста России.

В случае поступления информации о наличии нарушения законодательства Российской Федерации о нотариальной деятельности в действиях (бездействии) должностных лиц местного самоуправления Красноярского края Управление проводит проверку в соответствии с Порядком проведения территориальными органами Минюста России проверки совершения нотариальных действий должностными лицами местного самоуправления, утвержденным приказом Минюста России от 07.02.2020 № 15.

Более подробную информацию по порядку совершения нотариальных действий должностными лицами местного самоуправления Красноярского края можно получить у специалистов Управления (тел. 8 (391) 227 73 09; 8 (391) 227 72 01, e-mail: ru24@minjust.gov.ru).